



CONFCOMMERCIO
IMPRESE PER L'ITALIA

Fiscalità d'Impresa

Roma, 06/09/2021

Prot. 0006054

Com. n. 80

Oggetto: Contributo a fondo perduto per la riduzione dell'importo del canone di locazione – Proroga dei termini di presentazione dell'istanza - Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate del 4 settembre 2021.

L'Agenzia delle Entrate, con il Provvedimento del 4 settembre 2021, ha prorogato **dal 6 settembre al 6 ottobre 2021**, il termine per presentare via web l'istanza di richiesta del contributo a fondo perduto da parte di proprietari di case affittate come abitazione principale in comuni ad alta tensione abitativa, in caso di riduzione del canone di locazione (articolo 9-quater del D.L. n. 137 del 2020, convertito, con modificazioni, dalla L. n. 176 del 2020).

Come noto, il contributo viene riconosciuto ai locatori degli immobili a uso abitativo che, in data non antecedente al 25 dicembre 2020 (data di entrata in vigore della legge di conversione istitutiva del contributo) e fino alla data del 31 dicembre 2021, accordano al conduttore una riduzione dei canoni del contratto di locazione per tutto o parte dell'anno 2021.

La proroga al **6 ottobre 2021** è stata disposta al fine di consentire al maggior numero di potenziali beneficiari di poter inoltrare la domanda, tenuto anche conto dell'intervallo temporale estivo.

Entro lo stesso termine del **6 ottobre 2021** dovranno essere inviate eventuali istanze sostitutive di quelle precedentemente trasmesse, mentre resta invariato il termine del 31 dicembre 2021 per l'invio della rinuncia al contributo, come previsto dal provvedimento del 6 luglio 2021 (di cui alla nostra nota informativa n. 51 del 7 luglio 2021), cui si rinvia per le modalità di presentazione dell'istanza, il suo contenuto informativo e ogni altro elemento necessario all'attuazione della disciplina che riconosce il nuovo contributo.

L'occasione è gradita per porgere cordiali saluti

Il Responsabile
Dott. Vincenzo De Luca